

# Umowa wynajmu krótkoterminowego apartamentu przy ul. Wiejskiej 60/3 w Helu

Umowa zawarta w dniu .....r. w miejscowości Hel  
pomiędzy:

**CSIR FORMOZA RIB** ul. Wiejska 60 lok.3 84-150 Hel NIP 958-045-55-54

zwanym **Wynajmującym**

a Panem/Panią

.....  
zam.....

legitymujący/a się nr.dowodu osobistego/pesel.....

zwanym/ą **Najemca**

## § 1

1. Wynajmujący oddaje w najem apartament a Najemca przyjmuje przedmiot najmu na cele turystyczne na czas określony od.....r.

do godziny 10.00 dnia .....r.

2. W okresie obowiązywania umowy w lokalu będą zamieszkiwać .....osoby w celach turystycznych.

## § 2

1. **Najemca** w dniu podpisania umowy najmu zobowiązuje się także do wpłaty kaucji zabezpieczającej mienie znajdujące się w apartamencie w kwocie 300zł

## § 3

1. **Wynajmujący** zastrzega sobie prawo do potrącenia kaucji o której mowa w pkt. **&2** w przypadku gdy

**Najemca** w dniu zakończenia pobytu pozostawi apartament w nieczystości np:

- Niewyrzucone śmieci, nieopróżniona lodówka/kuchenka mikrofalowa, niepozmywane naczynia
- Poplamione, pościele, prześcieradła, ściany, ręczniki oraz łóżka .
- Uszkodzenia mechaniczne sprzętu rtv/agd, mebli i pozostałego wyposażenie lokalu zgodnie z opisem na stronie [www.apartamentwhelu.pl](http://www.apartamentwhelu.pl)

## § 4 1.

**CSIR FORMOZA RIB** w przypadku uszkodzeń droższych niż wartość kaucji ma prawo domagać się dodatkowej zapłaty na pokrycie strat dokonanych przez **Najemcę**.

## § 5

1. **Najemca** w przypadku wcześniejszej godziny zakończenia pobytu o którym mowa w pkt.1/1 zobowiązany jest poinformować Właściciela mieszkania dzień przed zakończeniem pobytu pod numerem telefonu + 48 515-297-207

## § 6

1. **Najemca** zapoznał się z regulaminem apartamentu i zobowiązuje się go przestrzegać. W przypadku nie przestrzegania regulaminu lub warunków nieniejszej umowy firma **CSIR FORMOZA RIB** ma prawo odmówić dalszego świadczenia usług wynajmu przy czym kwota wpłacona nie podlega zwrotowi.

**Wynajmujący**

**Najemca**

.....

.....